

# PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

## COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

### ACTA DE SESIÓN N° 73

La Paz, 9 de abril de 2010

**I INSTALACIÓN.** La sesión ordinaria N° 73 del Comité de Administración del PVS se instaló el día viernes 9 de abril de 2010, a horas 9:50 a.m., en la ciudad de La Paz, en el salón de reuniones del Ministerio de Obras Públicas Servicios y Viviendas piso 10, en el marco del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del PVS, aprobado mediante Resolución Multiministerial N° 003/2007 de 01 de noviembre de 2007.

**II QUÓRUM Y ASISTENTES.** Los Comitentes que hicieron el quórum establecido en el artículo 15 del Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, de creación del PVS, son la Lic. Rossina B. Alba Maydana, Representante del Ministerio de Planificación del Desarrollo; y el Ing. Alfredo Alex Calasich Canaviri, Representante del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda. Se contó con la participación de los funcionarios: Arq. Oscar Lijerón, Director General de Vivienda y Urbanismo, en representación del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo; Arq. Carmen Rocha, Coordinadora Nacional PVS Transición a.i., los funcionarios de estas instancias: Abog. José Luis Terán, representante regional Cochabamba; y la Abog. Lenny Sanz Guerrero Selaez, como Secretaria del Comité de Administración del PVS.

**III ORDEN DEL DÍA.** El Orden del día considerado por los Comitentes, que fueron notificados el 8 de abril, es el siguiente:

#### **Informe de Cumplimiento de Condición Suspensiva Acta N° 32**

1. Proyecto Construcción 37 Viviendas "Urbanización Los Tajibos" (S3) San Borja, Ballivián, Beni, Acta N° 32
2. Proyecto Construcción 405 Viviendas " 13 Comunidades del Municipio de Tapacarí" (S1) Tapacarí, Tapacarí, Cochabamba
3. Proyecto Construcción 60 Viviendas "Urbanización Santa Rosa" (S4) Colcapirhua, Quillacollo, Cochabamba

#### **Informe Cumplimiento de Condición Suspensiva Acta N° 33**

4. Proyecto Construcción 1 Vivienda "Individual Sr. Jhonny Vargas Zárate" (S4) Quillacollo, Quillacollo, Cochabamba.
5. Proyecto Construcción 279 Viviendas "Anzaldo" (S1) Anzaldo, Esteban Arce, Cochabamba Acta N° 33.
6. Proyecto Construcción 1 Vivienda "Individual Sra. Justina Vallejos" (S4) Cercado, Cercado, Cochabamba Acta N° 33.
7. Proyecto Construcción 1 Vivienda "Individual Sr. Renato Céspedes" (S4) Cercado, Cercado, Cochabamba Acta N° 33.



# PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

## COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

### IV DESARROLLO DE LA SESIÓN N° 73

#### 1. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 32 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 37 VIVIENDAS "URBANIZACIÓN LOS TAJIBOS" (S3) SAN BORJA, BALLIVIAN, BENI, ACTA N° 32.

<b>1.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>						
1.1	Hoja de Ruta	N° 4043					
1.2	Fecha de ingreso	22 de Noviembre de 2007					
<b>2.</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO</b>						
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE 37 VIVIENDAS EN LA URBANIZACIÓN LOS TAJIBOS SP - 3					
2.2	Modalidad de Construcción	CONTRATO					
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO, SP - 3					
2.4	Tamaño del Proyecto	37 UNIDADES HABITACIONALES					
2.5	Localización	Departamento : BENI Provincia : BALLIVIAN Municipio : SAN BORJA					
<b>3</b>	<b>BENEFICIARIOS</b>						
3.1	Perfil Laboral	EL PERFIL LABORAL DE LOS BENEFICIARIOS CORRESPONDE AL SECTOR DE LA AGRICULTURA, GANADERIA Y CONSTRUCCIÓN.					
3.2	Representante COVI	SR. EPIFANIO MIRANDA MARTINEZ (ACTA 1)					
3.3	Teléfono celular	SRA- YANDIRA MIRANDA (ACTA 12) 711 49747					
<b>4</b>	<b>INFORMACIÓN TÉCNICA</b>						
4.1	Relación de Áreas (m2) (Presentado originalmente)	Útil:	65.65 m2				
		Construida:	76.52 m2				
4.2	Relación de Áreas (m2) (Aprobado por la Honorable Alcaldía Municipal de San Borja)	Útil:	65.75 m2				
		Cubierta:	87.34 m2				
4.3	Servicios Básicos	Agua	X	E. eléctrica	X	Servicio Sanitario	x
<b>5</b>	<b>ENTIDAD EJECUTORA</b>						
5.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA " RUIZO "					
5.2	Representante Legal	CARLOS ALFONZO RUIZ ORTIZ					
5.3	Teléfono/Fax/e-mail	Tel. Cel. 73913604 - cnstruizo@hotmail.com					
<b>6</b>	<b>SUPERVISIÓN</b>						
6.1	Nombre	KARLA KARINA MERTENS VELA					
6.2	Profesión y N° de Registro Profesional	ARQUITECTA, 6943					
6.3	Teléfono/Fax/e-mail	Tel. Cel. 73990184 E-mail. karina_mertens@hotmail.com					
<b>7.</b>	<b>TENENCIA DEL TERRENO</b>						
7.1	Nombre de la Propietaria	MARCO ANTONIO ROCA VACA					
7.2	Teléfono/Fax/e-mail	Tel. Cel. 71130900					
<b>8.</b>	<b>COSTO DEL PROYECTO (En Bolivianos)</b>						
8.1	CONSTRUCCION	TERRENO	SUPERVISIÓN	TOTAL			
8.2	2.357.885.-	133.940.-	0.-	2.491.825.-			
<b>9</b>	<b>FINANCIAMIENTO</b>						
9.1	EIF	PRODEM (ORIGINALMENTE) COOPERATIVA LA TRINIDAD (ACTUAL)					
	Representante Legal	ALINA RAMOS					
	Teléfono/Fax/e-mail	2-119163					
9.2	Estructura de Financiamiento	Estructura UNITARIA (En Bolivianos)					
	<b>Construcción (A)</b>	<b>Terreno (B)</b>	<b>Supervisión (C)</b>	<b>Aporte Propio (D)</b>	<b>Total unitario (A +B)</b>		
	63.726,63.- (Sesenta y tres mil setecientos veintiséis 63/00 bolivianos)	3.620,00 (Tres mil seiscientos veinte 00/00 bolivianos)	A cargo de La Entidad Ejecutora (No forma parte de la Estructura de Financiamiento del Proyecto PVS y el costo esta de acuerdo al reglamento operativo en vigencia)	NO	67.346,63 (SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS 63/00 BOLIVIANOS)		



# PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

## COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

Estructura TOTAL de Financiamiento (En Bolivianos)				
Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)	Financiamiento (A+B) TOTAL PVS
Bs. 2.357.885.- (Dos millones trescientos cincuenta y siete mil ochocientos ochenta y cinco 00/00 bolivianos)	Bs. 133.940.- (Ciento treinta y tres mil novecientos cuarenta 00/100 bolivianos)	A cargo de la Entidad Ejecutora (No forma parte de la Estructura de Financiamiento del Proyecto PVS y el costo esta de acuerdo al reglamento operativo en vigencia)	NO	Bs. 2.491.825 <b>(DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO 00/100 BOLIVIANOS)</b>
<b>10. LEVANTAMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 32</b>				
<b>10.1 Proceso del Proyecto</b>				
<p>a) Mediante Acta 32 de fecha 16 de mayo de 2008, el Comité de Administración resolvió la aprobación de este Proyecto, en un grupo de dieciséis proyectos, sujeta al cumplimiento de la siguiente condición suspensiva: <i>"...que considerando las necesidades y expectativas de la población beneficiaria y los niveles de retraso del Programa de Vivienda, considera procedente aprobar en términos generales a los 16 proyectos presentados, sin embargo aclara que esta aprobación general que viabiliza la continuidad del programa, está sujeta en sus efectos, a la verificación previa del cumplimiento de todos los requisitos, legales, técnicos, financieros y demás requeridos para la procedencia de la ejecución de los proyectos..."</i></p> <p>b) Sin embargo, antes de cumplir el requerimiento de la condición suspensiva, el Proyecto comenzó el proceso de ejecución, en fecha 27 de noviembre de 2008. Proceso que actualmente se encuentra en avance financiero del 20% correspondiente al anticipo y avance físico del 10%; con obras paralizadas por solicitud de desembolso no atendida hasta lograr la aprobación del Proyecto</p> <p>c) Se requiere el levantamiento de la condición suspensiva mediante la consideración del Proyecto, de acuerdo al Reglamento Operativo vigente al 16 de mayo de 2008, aprobado mediante Resolución Ministerial 274 de fecha 24 de Octubre de 2007.</p>				
<b>10.2 Informes Emitidos</b>				
<p>a) El Proyecto contaba con los siguientes informes de evaluación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Informe Consolidado Ejecutivo de Evaluación Form. N° PVS-009, firmado por Arq. Germán Choque Centellas Encargado de Proyecto, Dra. Bárbara Nosiglia Claros Análisis Legal, Lic. Emilio Ojopi Rivero Análisis Económico y Arq. Rene Cayo Ali Coordinador General PVS a. i. Concluye que el Proyecto cumple con los requisitos para su análisis, consideración y aprobación en el Comité de Administración.</li> <li>Informe Técnico de Presentación de Anteproyecto y Proyecto Form. N° PVS-002, del 18 de abril de 2008 firmado por el Arq. Germán Choque Centellas Encargado de Proyectos Regional Norte. Concluye que el Proyecto cumple con todos los requisitos técnicos establecidos en el Reglamento Operativo del PVS.</li> <li>Informe Financiero MOPSV – VMVU – PVS – N° 005/2008 del 16 de Abril de 2008, firmado por el Lic. Adm. Emilio Ojopi Rivero Apoyo Financiero. Concluye que el Proyecto cumple con todos los requisitos del Subprograma 3 y recomienda su aprobación.</li> <li>Informe Legal MOPSV – VMVU – SML – N° 042/2008 del 15 de abril de 2008 firmado por la Dra. Bárbara Nosiglia Claros Análisis Legal PVS. Concluye que el Proyecto cumple con todos los requisitos legales establecidos en el Reglamento Operativo, por lo que debe remitirse al Comité de Administración previo Informe Financiero.</li> </ol> <p>b) Para subsanar las condiciones suspensivas se emitió los siguientes informes:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Informe Legal Complementario MOPSV-VMVU-PVS-AL-BN-JASF N° 057/2009, de 29 de junio de 2009, firmado por el Dr. Jorge Sueiro Fernández Asesor Legal de la Regional PVS Beni. Se refiere a todos los Proyectos del Beni aprobados en el Acta N° 32, entre éstos el Proyecto Villa Norita; refiriéndose a éste, <u>concluye que cumple con los requisitos para la ejecución y da por procedente la prosecución de este Proyecto.</u></li> <li>Informe Financiero Complementario <b>REG-PVS-BENI-TF N° 010/2010</b>, de 26 de Febrero de 2010, firmado por la Lic. Giovanna Gutiérrez Sotto Técnico Financiero de la Regional PVS Beni. En referencia al Proyecto Los Tajibos 37 concluye que una vez analizado <u>el Proyecto cumple con todo lo establecido en el Reglamento Operativo del Sub-Programa 3 aprobado mediante Resolución Ministerial...</u> <u>Por lo tanto se recomienda al Comité de Administración se levante la condición suspensiva de aprobación del Proyecto.</u></li> <li>El informe Técnico Complementario <b>REG-PVS-BENI - TR. N°02 /2010</b>, de fecha 01 de marzo de 2010, firmado por el Arq. Hugo Justiniano López Técnico de Regularización de la Regional PVS Beni. Se refiere al proyecto Los Tajibos 37 concluyendo que <u>Revisado el Proyecto Los Tajibos SP-3 de construcción de 37 UH, cumple con todas las exigencias técnicas del Sub Programa SP-3 previstas en el Reglamento Operativo N° 274, por lo tanto, sugiero que se levante la condición suspensiva de aprobación del Proyecto en cuestión.</u></li> <li>Informe Legal <b>REG-PVS-BENI - TR. N°002 /2010</b>, de 26 de Febrero del 2010, firmado por la Abg. Mardely Arteaga Vaca Asesora Legal del PVS-BENI. Recomienda en el mencionado informe <u>que el Proyecto se tratado ante el Comité de Administración para el levantamiento de la condición suspensiva del acta n° 32</u></li> <li>Informe Legal Complementario <b>REG-PVS-BENI-AL-N° 005/2010</b>, de fecha 01 de marzo de 2010, firmado</li> </ol>				



## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	por el Abg. Mardely Arteaga Vaca Asesora Legal del PVS-BENI. Se refiere al Tema de Honorarios del Supervisión de Obras del Proyecto.
11	<b>CONCLUSIONES</b>
	Analizados y Revisados los Informes, antes citados se concluye que el <b>"PROYECTO URBANIZACIÓN LOS TAJIBOS CONSTRUCCION DE 37 VIVIENDAS"</b> ha cumplido con todos los requisitos que permiten levantar la condición suspensiva del Acta No 32, razón por la cual se solicita al Comité de Administración su consideración.

El Ing. Calasich observa la supervisión del proyecto, la Arq. Rocha señala que los beneficiarios no podrían cancelar el monto de la supervisión por lo que llegaron a un acuerdo con el representante de la Entidad Ejecutora, que otorgará el monto para la supervisión y será administrado por los beneficiarios, se esta protocolizando el contrato de supervisión entre los beneficiarios y el supervisor. La Lic. Alba sugiere que para todos los proyectos se presenten los documentos que respalden los informes.

**Resolución.** Se resuelve aprobar el levantamiento de la condición suspensiva del Proyecto Construcción 37 Viviendas "Urbanización Los Tajibos" (S3) San Borja, Ballivián, Beni; aprobado mediante en Acta N° 32, al haberse cumplido con los requisitos exigidos por el Programa de Vivienda Social y Solidaria, conforme los informes presentados.

#### **2. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 32 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 405 VIVIENDAS "13 COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE TAPACARÍ" (S1) TAPACARÍ, TAPACARÍ, COCHABAMBA.**

El Ing. Calasich consulta si el proyecto sufrió alteraciones, la Arq. Rocha explica que el cambio fue en la sumatoria y el monto que afecta a la entidad ejecutora; el Ing. Calasich manifiesta que la observación se realiza por el porcentaje de ejecución y el porcentaje desembolsado, la Arq. Rocha explica que la entidad ejecutora realizó compras de material que están almacenados, el Ing. Calasich sugiere que el PVS presente un informe confidencial sobre este avance al Comité de Administración, solicita también que se presenten los planos de las viviendas; la Lic. Alba solicita se aclare sobre el tipo de cambio de la UFV, y presenten un resumen de los requisitos exigidos al momento de aprobación del proyecto.

**Resolución.** Se resuelve tratar este proyecto en la próxima sesión del Comité de Administración, cuando se presente al Comité el informe confidencial respecto al avance de la entidad ejecutora, los planos de las viviendas y se presente un informe financiero que aclare el tipo de cambio de la UFV.

#### **3. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 33 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 60 VIVIENDAS "URBANIZACIÓN SANTA ROSA" (S4) COLCAPIRHUA, QUILLACOLLO, COCHABAMBA.**

El Ing. Calasich observa que el Informe financiero señala que han existido errores en los cálculos, los que han sido modificados, pero no se manifiesta que si los montos han variado; la Lic. Alba consulta sobre la pertinencia de aprobar el levantamiento de la condición suspensiva del proyecto



## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

cuando se ha ejecutado físicamente 100% y financieramente el 100%; el Ing. Calasich sugiere que la parte legal se manifieste sobre la facultad del comité de administración, para aprobar un proyecto que ha concluido, ya que la competencia del Comité de Administración es de aprobación de proyecto, no de cierre. La Arq. Rocha señala que lamentablemente los antiguos funcionarios no tomaron en cuenta el instructivo del Viceministro de Vivienda Lambertini, por lo que se realizó el 100% de los desembolsos.

**Resolución.** Se resuelve tratar este proyecto cuando tenga un informe de la parte legal sobre la pertinencia del Comité de Administración para aprobar el levantamiento de la condición suspensiva del proyecto que está concluido.

#### 4. INFORME CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 33 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 1 VIVIENDA "INDIVIDUAL SR. JHONNY VARGAS ZÁRATE" (S4) QUILLACOLLO, QUILLACOLLO, COCHABAMBA.

1.	ANTECEDENTES							
1.1.	Hoja de Ruta			037				
1.2.	Fecha de ingreso			04 de Enero del 2008				
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO							
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto			Construcción de vivienda Individual SP 4 Sr. Jhonny Vargas Z. – Ex Fundo Orkocallpa				
2.2	Modalidad de Construcción			MIXTO				
2.3	Subprograma y Componente			CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4				
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)			1 UH				
2.5	Localización			Departamento :		COCHABAMBA		
				Provincia :		QUILLACOLLO		
				Municipio :		QUILLACOLLO		
3	BENEFICIARIOS							
3.1	Representante COVI			JHONNY VARGAS ZARATE				
3.2	Perfil Laboral			ALBAÑIL				
4	INFORMACIÓN TÉCNICA							
4.1.	Superficies			Útil:		137.01 m2.		
				Construida:		156.48 m2.		
4.2	Servicios Básicos			Agua	x	E. eléctrica	x	
						Servicio Sanitario	x	
6	FINANCIAMIENTO							
6.1	EIF			ECOFUTURO S.A Fondo Financiero Privado				
6.4.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO			INVERSION PVS		BS. 134.607.20		
				TERRENO		BS. 0.00		
				CONSTRUCCIÓN		BS. 131.132.47		
				SUPERVISIÓN		BS. 3.474.73		
	Construcción (A)		Terreno (B)		Supervisión (C)=0.61%(A)		Aporte Propio (D)	
	131.132.47 (Ciento treinta y cuatro mil seiscientos siete 20/100 Bs.)		PROPIO		3.474.73 (Tres mil cuatrocientos setenta y cuatro 73/100 Bs.)		Financiamiento PVS (A+B+C)	
							134.607.20 (SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO 30/100 Bs.)	
7.	PROCESO DE LEVANTAMIENTO DE LA CONDICION SUSPENSIVA							
	Condición Suspensiva: “que considerando las necesidades y expectativas de la población beneficiaria y los niveles de retraso del Programa de Vivienda, considera procedente aprobar en términos generales a los 16 proyectos presentados, sin embargo aclara que esta aprobación general que viabiliza la continuidad del programa, está sujeta en sus efectos, a la verificación previa del cumplimiento de todos los requisitos, legales, técnicos, financieros y demás requeridos para la procedencia de la ejecución de los proyectos..”							



## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

<b>7.1.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>
	<p>a) En fecha 23 de mayo de 2008 el proyecto fue aprobado con Acta de sesión No 33 en un conjunto de proyectos, por el Comité de Administración, aprobando el proyecto con condiciones suspensivas.</p> <p>b) Estado actual: El Proyecto se encuentra en un avance físico del 80 % financiero 0 %.</p> <p>c) Requiere el levantamiento de la condición suspensiva de conformidad al Reglamento Operativo N° 045 de fecha 7 de marzo de 2007.</p>
<b>7.2.</b>	<b>JUSTIFICACION</b>
	<p>Para subsanar estas condiciones suspensivas y las observaciones realizadas se emitieron los siguientes informes:</p> <p>a) <b>Informe Técnico Complementario</b> MOPSV/ VMVU/ DGVU PVS/ RCBA-LLMC 030/2009 de Arq. L. Litzzy Montaña Camacho de fecha 20/Oct/2009. El informe concluye que desarrollada la reevaluación del proyecto se ha podido observar que el proyecto cuenta con contrato de obra, contrato de Supervisión y contrato con la Entidad de Intermediación Financiera basados en el monto modificado, es decir, en el monto de <b>Bs 134.607,20</b> que no ocasiona daño económico al Estado, y se encuentra dentro del presupuesto tope del PVS, el avance de obra es del 80%, a la fecha no se ha procedido a realizar desembolso alguno. El proyecto presentado de acuerdo a sus características técnicas se adecua al subprograma 4 sustentado por el Programa de Vivienda Social y Solidaria y corresponde al Comité de Administración considerar y decidir la ratificación de su aprobación.</p> <p>b) <b>Informe Financiero Complementario</b> MOPSV-VMVU-PVS-EGH-TFCbba. No. 030/2009 de la Lic. Emilse Norma Guzmán Herrera de fecha 03/Noviembre/2009. El informe concluye que de la revisión hecha al informe financiero MOPSV-VMVU-PVS-EAF 016/2008 Lic. Esther Soria Gonzales de fecha 31/Oct/2008 donde se evidencia que el Importe Total de crédito solicitado para este proyecto está dentro el techo presupuestario establecido en el Reglamento Operativo Subprograma Cuantitativo 4 aprobado mediante R.M. 045 del 07/03/2007, con la observación de que este Reglamento Operativo quedó sin validez al modificarse las Condiciones de Financiamiento establecidas en el <b>Capítulo II, Condiciones de Financiamiento</b>, mediante la aprobación de la R.M. 274 de fecha 24 de Octubre de 2007 en la que se Resuelve en el Artículo Tercero la abrogación de las Resoluciones Ministeriales 045/2007 y 187/06 que aprobaron los Reglamentos Operativos del Subprograma Cuantitativo 2,3, y 4; habiéndose subsanado esto en el presente informe. Por tanto en base al análisis financiero de este proyecto, y a las conclusiones arriba mencionadas y luego de verificar que no se presentan observaciones se pone el proyecto "Construcción de 1 vivienda individual Sr. Jhonny Vargas Zárate" correspondiente al Subprograma Cuantitativo 4 a consideración del Comité de Administración.</p> <p>c) <b>Informe Legal Complementario</b> MOPSV/ VMVU/ DGVU PVS/ RCBBA. RRM N° 037/2009 del Abg. Reminton Russel Miranda de fecha 23/Oct/2009. El informe concluye que habiendo cumplido el BENEFICIARIO con todos los requisitos exigidos por el PVS y la evidencia del DERECHO PROPIETARIO, el contrato del CREDITO HIPOTECARIO con gravamen registrado en DD.RR. y sin desembolso alguno, por lo expuesto se establece la LEGALIDAD DEL PROYECTO, por tanto se CONCLUYE que en el ámbito legal el proyecto cumple con todos los requisitos establecidos en el Reglamento Operativo y se pone a consideración del COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN el presente informe.</p>
<b>8</b>	<b>CONCLUSIONES</b>
	<p>Analizados los Informes se concluye que el <b>"PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS INDIVIDUAL SR. JHONNY VARGAS"</b> ubicado en el Municipio de Quillacollo Ex fondo Orcokallpa ha cumplido con todos los requisitos de la condición suspensiva del Acta No 33 de fecha 23 de mayo de 2008, para el conocimiento de Comité de Administración del PVS.</p>

La Arq. Rocha señala que este proyecto se presentó en la Sesión N° 60 de fecha 7 de diciembre de 2009 en la que se resolvió tratar el proyecto una vez se presente el análisis de precios unitarios, y presupuesto, por lo que se ha adjuntado estos informes y la documentación solicitada.

**Resolución.** Se resuelve aprobar el levantamiento de la condición suspensiva del Proyecto Construcción 1 Vivienda "Individual Sr. Jhonny Vargas Zárate" (S4) Quillacollo, Quillacollo, Cochabamba; aprobado mediante Acta N° 33, al haberse cumplido con los requisitos exigidos por el Programa de Vivienda Social y Solidaria, conforme a los informes presentados.

### 5. INFORME CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 33 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 279 VIVIENDAS "ANZALDO" (S1) ANZALDO, ESTEBAN ARCE, COCHABAMBA.

<b>1.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>
1.1.	Hoja de Ruta
1.2.	Fecha de ingreso
<b>2.</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO</b>



# PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

## COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

2.1	Tipo y Nombre del Proyecto		<b>Construcción de 279 viviendas ANZALDO"</b>				
2.2	Modalidad de Construcción		AUTOCONSTRUCCIÓN				
2.3	Subprograma y Componente		CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 1				
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)		279 UH				
2.5	Localización		Departamento : COCHABAMBA Provincia : ESTEBAN ARCE Municipio : ANZALDO				
<b>3</b>	<b>BENEFICIARIOS</b>						
3.1	Representante COVI		Roberto Camacho Pardo				
3.2	Perfil Laboral		Agricultores y otros				
<b>4</b>	<b>INFORMACIÓN TÉCNICA</b>						
4.1.	Superficies		Útil: _____ Construida: 39.73 m2.				
4.2	Servicios Básicos		Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario
<b>6</b>	<b>FINANCIAMIENTO</b>						
6.1	EIF						
6.4.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO		INVERSION PVS		BS. 5.201.048.25		
			TERRENO		BS. 0.00		
			CONSTRUCCIÓN		BS. 5.175.938.25		
			SUPERVISIÓN		BS. 25.110.00		
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)=0.61%(A)	Aporte Propio (D)	Financiamiento PVS (A+B+C)		
	5.175.938.25 (Cinco millones ciento setenta y cinco mil novecientos treinta y ocho 25/100 Bs.)	APORTE PROPIO	25.110.00 (Veinte y cinco mil ciento diez 00/100 Bs.)	3, 125,439,15 (Tres millones ciento veinte y cinco mil cuatrocientos treinta y nueve 15/100 Bs.)	5.201.048.25 (CINCO MILLONES DOSCIENTOS UN MIL CUARENTA Y OCHO 25/100 Bs.)		
<b>7.</b>	<b>PROCESO DE LEVANTAMIENTO DE LA CONDICION SUSPENSIVA</b>						
	Condición Suspensiva: "que considerando las necesidades y expectativas de la población beneficiaria y los niveles de retraso del Programa de Vivienda, considera procedente aprobar en términos generales a los 16 proyectos presentados, sin embargo aclara que esta aprobación general que viabiliza la continuidad del programa, está sujeta en sus efectos, a la verificación previa del cumplimiento de todos los requisitos, legales, técnicos, financieros y demás requeridos para la procedencia de la ejecución de los proyectos..".						
<b>7.1.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>						
	a) En fecha 23 de mayo de 2008 el proyecto fue aprobado con Acta de sesión No 33 en un conjunto de 24 proyectos por el Comité de Administración, aprobando el proyecto con condiciones suspensivas. b) Estado actual: El Proyecto se encuentra en un avance físico del 30 % y financiero del 40% c) Requiere el levantamiento de la condición suspensiva de conformidad al Reglamento Operativo N° 274 de fecha 24 de octubre de 2008.						
<b>7.2.</b>	<b>JUSTIFICACION</b>						
	Para subsanar estas condiciones suspensivas y las observaciones realizadas se emitieron los siguientes informes: a) Informe Técnico Complementario MOPS-VMVU-DGVU-PVS-RCBA-AJGA N° 041/2009 Antonio J. García Ayala de fecha 21/Octubre/2009. El informe concluye que desarrollada la reevaluación del proyecto se encuentra sin observaciones de orden técnico. b) Informe Financiero Complementario MOPSV-VMVU-PVS-EGH-TF Cbba. N° 028/2009 Lic. Emilse Norma Guzmán Herrera de fecha 30/Octubre/2009. El informe concluye que se subsanaron las observaciones identificadas, por lo que procede su consideración por el comité. c) Informe Legal Complementario MOPSV-VMVU-DGVU-PVS-RCBBA.RRM N° 029/2009 del Abg. Reminton Russel Miranda de fecha 23/Octubre/09. El informe concluye con que los requisitos exigidos por el REGLAMENTO OPERATIVO DEL PVS SP.1 fueron cumplidos a cabalidad por parte de los beneficiarios por lo que se sugiere que entre dicho proyecto a consideración del Comité de Administración. Informe Complementario Consolidado MOPSV-VMVU-PVS-RRR-RTP N° I 109/09 de fecha 30/Octubre/2009 del Ing. Reman Torrico Pedrazas. El informe concluye que se realizó una reevaluación legal, técnica y financiera, evidenciando defectos de error u omisión, que se dan a conocer en los distintos informes, dando la correcta solución a cada uno de ellos, y por tanto debiendo ser considerados por el comité de administración.						
<b>8</b>	<b>RESPUESTA A OBSERVACION SESION N° 60</b>						
	Conforme a la solicitud del Comité de Administración se presentó la carta de compromiso de los beneficiarios para el pago complementario del supervisor, adjunto el Acta de elección del COVI.						
<b>9</b>	<b>CONCLUSIONES</b>						
	Analizados los Informes se concluye que el "PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE 279 VIVIENDAS ANZALDO" ha cumplido con todos los requisitos de la condición suspensiva del Acta No 33 de fecha 23 de mayo de 2008, para el conocimiento de Comité de Administración del PVS.						



## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

La Arq. Rocha señala que este proyecto fue tratado en la sesión N° 60, en la que se observó el monto de la supervisión; y en la Sesión N° 72 la Dra. Poveda solicito se presente los documentos que respalden a los beneficiarios firmantes en el compromiso de pago; por lo que se adjuntan el acta de elección del COVI. El Ing. Calasich sugiere que en el contrato de ejecución de obra se mencione que los beneficiarios aportarán para el pago de la supervisión.

**Resolución.** Se resuelve aprobar el levantamiento de la condición suspensiva del Proyecto Construcción 279 Viviendas "Anzaldo" (S1) Anzaldo, Esteban Arce, Cochabamba; aprobado mediante Acta N° 33, al haberse cumplido los requisitos exigidos por el Programa de Vivienda Social y Solidaria, conforme a los informes presentados.

### 6. INFORME CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA N° 33 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 1 VIVIENDA "INDIVIDUAL SRA. JUSTINA VALLEJOS" (S4) CERCADO, CERCADO, COCHABAMBA.

1.	ANTECEDENTES						
1.1.	Hoja de Ruta		4012				
1.2.	Fecha de ingreso		21 de Noviembre de 2007				
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO						
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto		Construcción de vivienda individual SRA. JUSTINA VALLEJOS O. (CERCADO)				
2.2	Modalidad de Construcción		MIXTO				
2.3	Subprograma y Componente		CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4				
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)		1 UH				
2.5	Localización		Departamento :		COCHABAMBA		
			Provincia :		CERCADO		
			Municipio :		CERCADO		
3	BENEFICIARIOS						
3.1	Representante COVI		SRA. JUSTINA VALLEJOS OROSCO				
3.2	Perfil Laboral		FABRIL				
4	INFORMACIÓN TÉCNICA						
4.1.	Superficies		Útil:		102.69 m2.		
			Construida:		118.01 m2.		
4.2	Servicios Básicos		Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario x
6	FINANCIAMIENTO						
6.1	EIF						
6.4.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO		INVERSION PVS			BS. 134.769.82	
			TERRENO			BS. 0.00	
			CONSTRUCCIÓN			BS. 133.335.82	
			SUPERVISIÓN			BS. 1.434.00	
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)=0.61%(A)	Aporte Propio (D)	Financiamiento PVS (A+B+C)		
133.335.82 (Ciento treinta y tres mil trescientos treinta y cinco 82/100 Bs.)		PROPIO	1.434.00 (Un mil treinta y cuatro 00/100 BS.)	134.769.82 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL, SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE 82/100 Bs.)			
7.	PROCESO DE LEVANTAMIENTO DE LA CONDICION SUSPENSIVA						
Condición Suspensiva: "que considerando las necesidades y expectativas de la población beneficiaria y los niveles de retraso del Programa de Vivienda, considera procedente aprobar en términos generales a los 16 proyectos presentados, sin embargo aclara que esta aprobación general que viabiliza la continuidad del programa, está sujeta en sus efectos, a la verificación previa del cumplimiento de todos los requisitos, legales, técnicos, financieros y demás requeridos para la procedencia de la ejecución de los proyectos..".							
7.1.	ANTECEDENTES						
a) En fecha 23 de mayo de 2008 el proyecto fue aprobado con Acta de sesión No 33 en un conjunto de 16 proyectos por el Comité de Administración, aprobando el proyecto con condiciones suspensivas.							



## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	<p>b) Estado actual: El Proyecto se encuentra en un avance físico del 21.04 % financiero 0 %.</p> <p>c) Requiere la liberación de los recursos comprometidos por incumplimiento a los principios establecidos de conformidad al Reglamento Operativo N° 274 de fecha 24/10/2007, N°045 de fecha 7 de marzo de 2007.</p>
<b>7.2.</b>	<p><b>JUSTIFICACION</b></p> <p>Para subsanar estas condiciones suspensivas y las observaciones realizadas se emitieron los siguientes informes:</p> <p>a) <b>Informe Técnico Complementario</b> REG. PVS/ CBA-LLMC 012/2010 de fecha 25 de Marzo de 2010. El informe concluye que desarrollada la reevaluación del proyecto se ha podido observar que <b>NO CUMPLE con los principios establecidos por el Reglamento Operativo del PVS</b>, sobre la priorización de la necesidad social de vivienda, en vista de que la propietaria ya cuenta con un inmueble al interior del terreno de emplazamiento del Proyecto solicitado al Programa de Vivienda Social, construido durante el lapso de la aprobación del proyecto.</p> <p>El proyecto de acuerdo a la documentación, se adecua al subprograma 4 del PVS, sin embargo por los antecedentes anteriormente expuestos, se recomienda el cierre del Proyecto con la inmediata liberación de los recursos comprometidos, por lo que corresponde al Comité de Administración decidir el cierre del Proyecto, al encontrarse este dentro de la condición suspensiva del Acta N°33.</p> <p>b) <b>Informe Financiero Complementario</b> MOPSV-VMVU-PVS-EGH-TFCbba. No. 038/2009 Lic. Emilse Norma Guzmán Herrera de fecha 01/Diciembre/2009. El informe concluye que de la revisión hecha al informe financiero complementario MOPSV-VMVU-PVS-EAF 003/2008 elaborado por la Lic. Esther Soria Especialista Administrativo Financiero PVS Cbba., con respecto al Cuadro Resumen de Presupuesto así como los Precios Unitarios que se encuentran en la carpeta de este proyecto se evidencia que estos cumplen con lo establecido en el Reglamento Operativo Subprograma Cuantitativo 4.</p> <p><b>Por otra parte cabe hacer notar que en el tiempo transcurrido desde la aprobación a la fecha la solicitante hizo construir una vivienda con sus recursos propios, la misma que cuenta con los requisitos de habitabilidad, por lo que a la fecha cuenta con vivienda propia.</b> Por tanto en base al análisis financiero de este proyecto, a las conclusiones arriba mencionadas y luego de haberse subsanado los errores existentes se pone el proyecto "Construcción de 1 vivienda individual Sra. Justina Vallejos Orozco" correspondiente al Subprograma Cuantitativo 4 a consideración del Comité de Administración.</p> <p>c) <b>Informe Legal Complementario</b> REG.PVS CBBA.AL 005/2010 del Abg. José Luis Terán Villegas de fecha 26/Mar/2010. El informe concluye que Si bien el BENEFICIARIO cumplió con todos los requisitos exigidos por el PVS y la evidencia del DERECHO PROPIETARIO, el contrato del CREDITO HIPOTECARIO con gravamen registrado en DD.RR. <b>a la fecha, ya cuenta con vivienda propia</b> al interior del terreno de emplazamiento del Proyecto de vivienda del PVS, infringiendo <b>el objetivo</b> perseguido por el <b>Reglamento Operativo del Programa de Vivienda Social y Solidaria</b>, que tiene de atender las necesidades habitacionales requeridas por los sectores de la población de menores ingresos, asegurando equidad, transparencia y eficiencia en la administración de los aportes para la vivienda y los recursos públicos, tal cual lo establece la RM N°146 de 05/06/2009 y nuevamente considerado en la RM N°380 de 17/11/2009. Por las evidencias actualmente encontradas y al incumplir con el objetivo primordial del Reglamento Operativo se recomienda suspender en forma definitiva el Proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR SRA. JUSTINA VALLEJOS OROSCO SP4, y se pone a reconsideración del Comité de Administración, la ejecución del mismo.</p> <p>d) <b>Informe Social Complementario</b> MOPSV-VMVU-PVS-RCBA-AHQ/TS N° 01/2009 de la Trabajadora Social Amalia E. Huanca Quispe de fecha 17/Nov/2009 El Informe concluye que el proyecto no cuenta con Informe Social sobre los solicitantes a la vivienda, y de acuerdo a la visita in situ, se evidencia que los solicitantes son dos personas, los señores, Justina Vallejos Orozco (solicitante) y Braulio Álvarez (Cónyuge), el matrimonio no cuenta con hijos. En el tiempo de espera, los solicitantes, con recursos propios construyeron su vivienda que según pudo evidenciarse, cuenta con requisitos de habitabilidad. Por este hecho los solicitantes, cuentan con vivienda propia. Por lo expuesto corresponde al Comité de Administración considerar o decidir el cierre del mencionado Proyecto.</p>
<b>8</b>	<p><b>CONCLUSIONES</b></p> <p>Analizados los Informes se concluye que el <b>"PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA INDIVIDUAL SRA. JUSTINA VALLEJOS O"</b>. – Ubicado en la zona de Cercado del Departamento de Cochabamba <b>NO CUMPLE</b> con todos los OBJETIVOS DEL REGLAMENTO OPERATIVO DE PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA y dado a la condición suspensiva del Acta No 33 de fecha 23 de Mayo de 2008, se pone a consideración del Comité de Administración del PVS.</p>

**Resolución.** Al no haber cumplido el Proyecto con la condición suspensiva, que requiere su aprobación, establecida en el Acta N° 33 de fecha 23 de mayo de 2008, se resuelve el cierre del Proyecto Construcción 1 Vivienda "Individual Sra. Justina Vallejos" (S4) Cercado, Cercado, Cochabamba; y la liberación del monto comprometido por el PVS de Bs. 134.769.82 (Ciento treinta y cuatro mil setecientos sesenta y nueve 82/100 Bolivianos).



# PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

## COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

### 7. INFORME CUMPLIMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA ACTA 33 PROYECTO CONSTRUCCIÓN 1 VIVIENDA "INDIVIDUAL SR. RENATO CÉSPEDES" (S4) CERCADO, CERCADO, COCHABAMBA.

<b>1.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>						
1.1.	Hoja de Ruta	0012					
1.2.	Fecha de ingreso	02 de Enero del 2008					
<b>2.</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO</b>						
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	<b>Construcción de vivienda individual SP4 Sr. Renato Céspedes F. – PUCARA GRANDE</b>					
2.2	Modalidad de Construcción	MIXTO					
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4					
2.4	Tamaño del Proyecto (U.H.)	1 UH					
2.5	Localización	Departamento : COCHABAMBA Provincia : CERCADO Municipio : CERCADO					
<b>3</b>	<b>BENEFICIARIOS</b>						
3.1	Representante COVI	RENATO CESPEDES FERRUFINO					
3.2	Perfil Laboral	PROFESOR					
<b>4</b>	<b>INFORMACIÓN TÉCNICA</b>						
4.1.	Superficies	Útil: 102.69 m2. Construida: 118.01 m2.					
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario	x
<b>6</b>	<b>FINANCIAMIENTO</b>						
6.1	EIF						
6.4.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO		INVERSION PVS BS. 134.769.82 TERRENO BS. 0.00 CONSTRUCCIÓN BS. 133.335.82 SUPERVISIÓN BS. 1.434.00				
	<b>Construcción (A)</b>	<b>Terreno (B)</b>	<b>Supervisión (C)=0.61%(A)</b>	<b>Aporte Propio (D)</b>	<b>Financiamiento PVS (A+B+C)</b>		
	133.335.82 (Ciento treinta y tres mil trescientos treinta y cinco 82/100 Bs.)	PROPIO	1.434.00 (Un mil cuatrocientos treinta y cuatro 00/100 Bs.)		134.769.82 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE 82/100 Bs.)		
<b>7.</b>	<b>PROCESO DE LEVANTAMIENTO DE LA CONDICION SUSPENSIVA</b>						
	Condición Suspensiva: "que considerando las necesidades y expectativas de la población beneficiaria y los niveles de retraso del Programa de Vivienda, considera procedente aprobar en términos generales a los 16 proyectos presentados, sin embargo aclara que esta aprobación general que viabiliza la continuidad del programa, está sujeta en sus efectos, a la verificación previa del cumplimiento de todos los requisitos, legales, técnicos, financieros y demás requeridos para la procedencia de la ejecución de los proyectos..".						
<b>7.1.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>						
	a) En fecha 23 de mayo de 2008 el proyecto fue aprobado con Acta de sesión No 33 en un conjunto de proyectos, por el Comité de Administración, aprobando el proyecto con condiciones suspensivas. b) Estado actual: El Proyecto se encuentra en sin avance físico del 19.14 % y 0 % de avance financiero. c) Requiere el levantamiento de la condición suspensiva de conformidad al Reglamento Operativo N° 045 de fecha 7 de marzo de 2007.						
<b>7.2.</b>	<b>JUSTIFICACION</b>						
	Para subsanar estas condiciones suspensivas y las observaciones realizadas se emitieron los siguientes informes: a) <b>Informe Técnico Complementario</b> MOPSV/ VMVU/ DGVU PVS/ RCBA-LLMC 029/2009 Arq. L. Litzzy Montaña Camacho de fecha 22/Oct/2009. El informe concluye que desarrollada la reevaluación del proyecto se ha podido observar que la evaluación no ha sido prolija, debido a que en los nuevos precios unitarios se disminuye el rendimiento de la mano de obra y se actualizan los precios de los materiales, sin embargo los mismos no ocasionan daño económico al estado. Este proyecto cuenta con contrato de obra, contrato de Supervisión y contrato con la Entidad de Intermediación Financiera basados en el monto de <b>Bs 134.769.82</b> . El proyecto no ha iniciado obras a la fecha y no se ha procedido a realizar desembolso alguno. El proyecto presentado de acuerdo a sus características técnicas <b>se adecua al subprograma 4 del Reglamento Operativo con R.M. 0274</b> sustentado por el Programa de Vivienda Social y Solidaria y corresponde al Comité de Administración considerar y decidir la ratificación de su aprobación. b) <b>Informe Financiero Complementario</b> MOPSV-VMVU-PVS-EGH-TF Cbba. No. 034/2009 Lic. Emilse Norma Guzmán Herrera de fecha 05/Nov/2009. El informe concluye que de la revisión hecha al informe financiero						



## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS


	<p>MOPSV-VMVU-PVS-EAF 021/2008 de fecha 31/Dic/2008 que refleja en la Estructura de Financiamiento, el Presupuesto General presentado en el proyecto por la Empresa Ejecutora.</p> <p>Por tanto en base al análisis financiero de este proyecto, a las conclusiones arriba mencionadas y al verificar que no se presentan observaciones se pone el proyecto "Construcción de 1 vivienda individual Sr. Renato Céspedes Ferrufino" correspondiente al Subprograma Cuantitativo 4 a consideración del Comité de Administración.</p> <p>c) <b>Informe Legal Complementario</b> MOPSV/ VMVU/ DGVU PVS/ RCBBA. RRM N° 036/2009 del Abg. Reminton Russel Miranda de fecha 23/Oct/09.</p> <p>El informe concluye que habiendo cumplido el BENEFICIARIO con todos los requisitos exigidos por el PVS y la evidencia del DERECHO PROPIETARIO, el contrato del CREDITO HIPOTECARIO con gravamen registrado en DD.RR. sin desembolso alguno, por lo expuesto se establece la LEGALIDAD DEL PROYECTO, y por tanto se CONCLUYE que el COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PROCEDA con la APROBACIÓN del proyecto de CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR SP - 4 SR. RENATO CÉSPEDES FERRUFINO y sea autorizado por el VMVU mediante CARTA OPERATIVA.</p>
8	<b>CONCLUSIONES</b>
	<p>Analizados los Informes se concluye que el "<b>PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA SR. RENATO CESPEDES F.</b>" Ubicado en la zona de <b>Pucara Grande</b> del municipio de Cercado de la ciudad de Cochabamba ha cumplido con todos los requisitos de la condición suspensiva del Acta No 33 de fecha 23 de mayo de 2008, para el conocimiento de Comité de Administración del PVS.</p>

La Arq. Rocha explica que este proyecto fue tratado en el Acta N° 60 en la que también se solicitó el análisis de precios unitarios y el presupuesto.

**Resolución.** Se resuelve aprobar el levantamiento de la condición suspensiva del Proyecto Construcción 1 Vivienda "Individual Sr. Renato Céspedes" (S4) Cercado, Cercado, Cochabamba; aprobado mediante Acta N° 33, al haberse cumplido con los requisitos exigidos por el Programa de Vivienda Social y Solidaria, conforme a los informes presentados.

La sesión concluyó a horas 11:20

  
Ing. Alfredo A. Calasich Canaviri  
REPRESENTANTE DEL MINISTERIO DE OBRAS  
PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL  
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS

  
Lic. Rosalva Beatriz Alba Maydana  
Representante del Ministerio  
de Planificación  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL  
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS